



עיקרי המפרט הטכני

בניין ופיתוח סביבתי:

- לובי כניסה מעוצב לבניין.
- מחסן דירתי לכל דירה.
- חניה פרטית לכל דירה.
- פיתוח שטח בתכנון אדריכל נוף.

דירה:

- דלת כניסה ביטחון.
- דלתות פנים פנדור / שו"ע.
- דלת פנים בממ"ד.
- זכוכית בידודית בכל חלונות הבית.
- תריסי גלילה חשמליים בכל החלונות (למעט ממ"ד).
- ריצוף גרניט פורצלן 80/80 90/90 100/100
- בכל הבית, למעט בחדרים רטובים ומרפסות.
- חשמל תלת פאזי 25X3.
- נק' טלפון ואינטרנט בכל חדר.
- הכנה למערכת קולנוע ביתי.

מטבח:

- ברזי סמייל איטלקיים או שו"ע.
- מטבח איכותי כולל יחידת B.I.
- כיור מטבח בהתקנה שטוחה.
- משטח שיש "סיליסטון".

חדרי רחצה:

- ברזי סמייל איטלקיים או שו"ע.
- כיור עם משטח אינטגרלי + ארון ומראה.
- אסלות תלויות עם מיכלי הדחה סמויים.



קומת קרקע

קומת מרתף

F

דירת 4 חדרים

דירה מס' 1
קומת קרקע+מרתף
בניין 2

שטח דירה: 97.9 מ"ר
שטח מרתף: 60 מ"ר
שטח חצר: 82.9 מ"ר

